



DLA Piper har biträtt Heimstaden vid förvärvet av Akelius svenska, danska och tyska fastighetsportfölj



Anders Malmström
Advokat, delägare, Chairman of
the Nordic Board, Head of
Corporate, Sweden



Gustaf Ström
Advokat, delägare



Petros Vardanian
Advokat



Emil Alexanderson
Advokat



Emilie Møller
Advokat, delägare, LL.M., Head of
Real Estate, Denmark

DLA Piper har agerat rådgivare när Heimstadens dotterbolag, Heimstaden Bostad, har förvärvat totalt 599 fastigheter med 28 776 hyresrätter i Berlin, Hamburg, Stockholm, Malmö och Köpenhamn, från Akelius. Fastigheterna är belägna i några av de största och mest expansiva städerna i Norden och i Tyskland. Hyresrätterna består av lägenheter och kommersiella hyresrätter. Transaktionsvärdet uppgår till SEK 92,5 mdkr (EUR 9,1 mdkr) och hyresvärdet uppgår till SEK 2,8 mdkr.

Fastighetsportföljens storlek och geografiska fördelning antas medföra positiva synergier och operativa skalfördelar inom Heimstadens organisation.

I och med förvärvet når Heimstaden Bostad ett bestånd värt totalt cirka 280 miljarder kronor.

Transaktionen förväntas slutföras tidigt december 2021, efter konkurrensmyndigheternas godkännande.

DLA Pipers team leddes av Anders Malmström, Gustaf Ström, Petros Vardanian och Emil Alexanderson från Sverige, samt Emilie Møller och Andreas Brasch-Thomsen från Danmark.

Tjänster

Corporate
