



Globala infrastrukturinvesteringar kommer att öka drivet av energiomställning och digital infrastruktur



Mats Eriksson
Partner, Advokat

Efter en dramatisk global minskning av M&A-affärer inom infrastruktur under 2023, då det totala värdet av affärerna minskade med 44 procent jämfört med föregående år, förväntas nu sektorn återhämta sig.

Ny data från DLA Piper och Infralogic visar att 77 procent av investerarna planerar att öka sina infrastrukturinvesteringar under det kommande året. Energiomställningen och digitaliseringen nämns oftast som de viktigaste drivkrafterna för den förväntade återhämtningen.

Mats Eriksson, delägare på DLA Piper i Sverige, kommenterar: "Efter ett utmanande år för infrastrukturinvesteringar 2023, som påverkades av ett högre ränteläge och geopolitisk osäkerhet runt om i världen, verkar investerarna ha fått tillbaka sitt intresse. Mer än två tredjedelar av vår undersökningsgrupp förväntar sig ökade investeringar under de närmaste åren, vi ser ut att vara på väg att fortsätta den imponerande utveckling som historiskt sett har varit kopplad till infrastruktur. Mycket av detta drivs av krav i form av energiomställning och den snabba tillväxten inom digitalisering."

Infralogics analys på uppdrag av DLA Piper visar att tillgångsklassen infrastruktur har expanderat snabbt under perioden 2015-2022.

År 2015 genomfördes 551 M&A-affärer inom infrastruktur till ett värde av 148,5 miljarder USD. År 2022 hade dessa siffror skjutit i höjden till 2 105 affärer värda 658,4 miljarder USD, vilket motsvarar en ökning med 282 procent i volym och 343 procent i värde. Denna imponerande tillväxt drevs på av en gynnsam miljö med låga räntor, vilket gjorde det mer attraktivt att låna till storskaliga kritiska projekt. År 2023 vände dock utvecklingen och antalet M&A-transaktioner minskade med 14,5 procent till 1 800, medan värdet sjönk med 43,7 procent till 370,8 miljarder USD.*1

I och med att 77 procent av de svarande i DLA Pipers undersökning förväntar sig en ökning av sina infrastrukturinvesteringar under de kommande 24 månaderna, spås sektorns historiskt enastående resultat återupprepas.

Det globala trycket mot minskade koldioxidutsläpp är en av de viktigaste förväntade drivkrafterna för infrastrukturinvesteringar under 2025 och 2026. Nästan 54 procent av respondenterna identifierar energiomställningen som en viktig katalysator för investeringar, med projekt inom förnybar energi och energieffektivitet i täten. Den här trenden väntas fortsätta, driven av globala klimatåtaganden och stöttande politik.

Digital infrastruktur kommer också att öka investeringarna, och 36 procent av de tillfrågade anger digitalisering som den främsta drivkraften för investeringar. Utbyggnaden av datacenter, cloud computing och AI väntas leda till betydande kapitalflöden, särskilt inom Europa och Nordamerika.

*1 Infralogic Group data 2024

Tjänster

Real Estate
